

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель
комитета архитектуры и
градостроительства
Мингорисполкома

О.М.Верамей

« 6 » июля 2021 г.

ПРОТОКОЛ № 14-6-1/03-1-11

**заседания архитектурно-градостроительного Совета
при главном архитекторе города Минска (далее - Совет)**

6 июля 2021 г.

г. Минск

СЛУШАЛИ:

*Архитектурно-планировочная концепция объекта «Реконструкция здания
специализированного и иного назначения по ул. Красная, 23А под
административное и иное с надстройкой 2-х этажей и пристройкой
6-этажного здания с подземным гаражом-стоянкой в г.Минске»
(рассмотрение замечаний и предложений
участников общественного обсуждения)*

(1275 С, 313-С/19)

Заказчик – ОАО «Активагроконтакт»

Проектировщик – ПЧУП «Белинтаком»

ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ (члены Совета):

Верамей О.М.	председатель комитета архитектуры и градостроительства Мингорисполкома
Фадеева И.В.	начальник отдела комитета архитектуры и градостроительства Мингорисполкома (секретарь Совета)
Акентьев А.Г.	главный архитектор УП «Минскградо»
Аксенова А.А.	главный архитектор проектов проектного УП «Минскпроект»
Болотникова Н.А.	Начальник управления комитета архитектуры и градостроительства Мингорисполкома
Вабищевич И.Н.	начальник отдела комитета архитектуры и градостроительства Мингорисполкома
Дражин В.В.	начальник управления ЗАО «Белзарубежстрой»
Корбут А.И.	член-корреспондент МААМ, обладатель почетного приза «Зодчий Республики Беларусь», член совета ОО «Белорусский союз архитекторов»
Костич Б.С.	заведующий кафедрой Белорусской государственной академии искусств

Крамаренко В.В.	генеральный директор ООО «Объединенные творческие мастерские МААМ», заслуженный архитектор Республики Беларусь, дважды лауреат Государственной премии Республики Беларусь
Кривопуст Д.П.	начальник отдела нормативно-технической работы и предупреждения чрезвычайных ситуаций учреждения «Минское городское управление МЧС»
Носевич В.В.	главный инженер УП «Минскградо»
Петров А.Н.	заместитель председателя ОО «Белорусский союз архитекторов»
Смирнова Л.Н.	заслуженный архитектор Республики Беларусь
Тельцов А.П.	главный архитектор ОАО «Институт «Минскгражданпроект»

Приглашенные:

Прачаков С.Н.	ООО «Активагроконтакт», директор
Матарас С.Ф.	ЧУП «Белинтаком», ГАП
Шаппо Л.Н.	ЧУП «Белинтаком», директор по производству
Жук Т.В.	администрация Советского района г. Минска, начальник управления
Микулович В.А.	администрация Советского района г. Минска
Жарина О.А.	представитель СМИ

ВЫСКАЗАЛИ МНЕНИЕ: Акентьев А.Г., Носевич В.В., Костич Б.С., Тельцов А.П., Корбут А.И., Аксенова А.А., Вабищевич И.Н., Дразин В.В., Кривопуст Д.П., Крамаренко В.В., Верамей О.М.

РЕШИЛИ:

В соответствии с Положением о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.06.2011 № 687, в период с 31.05.2021 по 24.06.2021 проведено общественное обсуждение архитектурно-планировочной концепции по объекту строительства «Реконструкция здания специализированного и иного назначения по ул. Красная, 23А под административное и иное с надстройкой 2-х этажей и пристройкой 6-этажного здания с подземным гаражом-стоянкой в г.Минске» (далее – Объект) в форме информирования физических и юридических лиц и анализа общественного мнения.

Экспозиция архитектурно-планировочной концепции Объекта была размещена с 31.05.2021 по 14.06.2021 по адресу: г. Минск, ул. Дорошевича, 8, вестибюль первого этажа.

Презентация Объекта была размещена на сайте администрации Советского района г. Минска в разделе «Общественные обсуждения» и проведена 15.06.2021 по адресу: г. Минск, ул. Красная, 19б, актовЫй зал.

За время проведения общественного обсуждения в администрацию Советского района г. Минска поступило всего 2 обращения:

- от филиала БНТУ «Минский государственный технологический колледж» (высказались против реализации объекта в предложенном варианте);

- от ООО «Активагроконтакт» (просьба приобщить к материалам общественного обсуждения схему генерального плана объекта с согласование главного инженера БНТУ).

Советом рассмотрены замечания и предложения участников общественного обсуждения, касающиеся размещения Объекта, его физических параметров и художественно-эстетических качеств, а также представленные графические материалы.

По итогам рассмотрения члены Совета

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать архитектурно-планировочную концепцию размещения Объекта одобрить для дальнейшего проектирования.

2. При дальнейшем проектировании объекта:

- продолжить поиск архитектурного решения фасадов здания (его элементов), исключив перенасыщение разными приемами оформления;

- переработать проектное решение ограждения территории, обеспечить посадку изгороди из высокого кустарника между спортивными площадками и проездом;

- выполнить транспортное обеспечение объекта с учетом доступа аварийно-спасательной техники; обеспечить нормативные противопожарные разрывы от проектируемого здания до существующих либо выполнить устройство противопожарных стен;

3. Проектирование объекта вести с учетом согласования БНТУ от 21.07.2020 № 01-27/5235.

Начальник отдела



И.В.Фадеева